



“İNVEST-AZ İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ” QSC

30 iyun 2022-ci il tarixinə
Aralıq Qısaldılmış Maliyyə Hesabatları

ARALIQ QISALDILMIŞ MALİYYƏ HESABATLARININ TƏHLİLİ ÜZRƏ HESABAT

“İNVEST-AZ İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ” Qapalı Səhmdar Cəmiyyətinin Təsisçilərinə və İdara Heyətinə:

Biz “İNVEST-AZ İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ” QSC-nin (bundan sonra “Şirkət”) 30 iyun 2022-ci il tarixinə təqdim edilən aralıq qisaldılmış maliyyə vəziyyəti haqqında hesabatdan, bu tarixdə başa çatan altı aylıq dövr üzrə mənfəət və ya zərər haqqında hesabatdan, kapitalda dəyişikliklər və pul vəsaitlərinin hərəkəti haqqında aralıq qisaldılmış hesabatlardan, habelə seçilmiş izahedici qeydlərdən ibarət olan aralıq qisaldılmış maliyyə hesabatlarının təhlilini apardıq. Rəhbərlik hazırkı aralıq qisaldılmış maliyyə hesabatlarının 34 sayılı “Aralıq Maliyyə Hesabatları” Mühəsibat Uçotunun Beynəlxalq Standartına (34 sayılı MUBS) uyğun hazırlanması və təqdim edilməsinə görə məsuliyyət daşıyır. Bizim vəzifəmiz apardığımız təhlil əsasında həmin aralıq qisaldılmış maliyyə hesabatları üzrə rəy ifadə etməkdir.

Təhlilin əhatə dairəsi

Biz təhlili 2410 sayılı “Müstəqil auditor tərəfindən müəssisənin aralıq maliyyə məlumatının təhlil edilməsi” Təhlil Layihələri üzrə Beynəlxalq Standarta uyğun olaraq apardıq. Aralıq maliyyə məlumatının təhlili ilk növbədə maliyyə və uçot məsələləri üçün məsuliyyət daşıyan şəxslərlə sorğu-sualların aparılması və analitik və digər təhlil prosedurlarının tətbiq edilməsindən ibarətdir. Təhlilin əhatə dairəsi Beynəlxalq Audit Standartları əsasında aparılan auditin əhatə dairəsindən çox azdır və buna görə də audit zamanı müyyəyen edilmiş biləcək bütün mühüm məsələlər haqqında məlumat əldə edəcəyimizə əmin olmaq imkanını yaratmır. Müvafiq olaraq, biz auditor rəyini bildirmirik.

Rəy

Apardığımız təhlil nəticəsində, əlavə edilən aralıq qisaldılmış maliyyə hesabatlarının bütün mühüm aspektlər baxımından 34 sayılı MUBS-na uyğun olaraq hazırlanmadığını hesab etməyə səbəb olan heç bir fakt qarşımıza çıxmamışdır.

Baltik Kaspian Audit MMC



Samir Əsədullayev
Direktor, Lisenziyalı auditor

26 iyul 2022-ci il
Bakı, Azərbaycan Respublikası

Rəy № EdBehbZJqD



“İNVEST-AZ İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ” QSC

ARALIQ QISALDILMIŞ MALİYYƏ VƏZİYYƏTİ HAQQINDA HESABAT 30 İYUN 2022-Cİ İL TARİXİNƏ (Azerbaycan Manatı ilə)

	Qeyd	30 iyun 2022-ci il	31 dekabr 2021-ci il
AKTİVLƏR			
Cari aktivlər			
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri	4	9,780,205	9,593,044
Digər aktivlər	5	128,969	3,567,296
Cəmi cari aktivlər		9,909,174	13,160,340
Uzun müddətli aktivlər			
Əsas vəsaitlər		6,496,029	284,524
Qeyri-maddi aktivlər		965	1,103
Təsisçilərlə hesablaşmalar	15	347,350	689,738
Satılı bilən investisiya qiymətli kağızları	6	288,600	288,600
Digər şirkətlərdə iştirak payları	7	62,000	62,000
Təxirə salınmış mənfəət vergisi aktivi		13,393	11,248
Cəmi uzun müddətli aktivlər		7,208,337	1,337,213
CƏMİ AKTİVLƏR		17,117,511	14,497,553
ÖHDƏLİKLƏR VƏ KAPİTAL			
Öhdəliklər:			
Cari öhdəliklər			
Müştərilər üzrə kreditor borclar	8	6,783,365	5,873,999
Cari mənfəət vergisi öhdəliyi		-	96,739
Digər öhdəliklər		656	4,609
Cəmi cari öhdəliklər		6,784,021	5,975,347
Uzun müddətli öhdəliklər			
Buraxılmış borc qiymətli kağızları	9	5,594,700	4,680,100
Cəmi uzun müddətli öhdəliklər		5,594,700	4,680,100
CƏMİ ÖHDƏLİKLƏR		12,378,721	10,655,447
KAPİTAL:			
Nizamnamə kapitalı	10	2,838,840	2,254,590
Bölgündürülməmiş mənfəət		1,899,950	1,587,516
CƏMİ KAPİTAL		4,738,790	3,842,106
CƏMİ ÖHDƏLİKLƏR VƏ KAPİTAL		17,117,511	14,497,553

Şəhriyar Qurbanzadə
Direktor
26 iyul 2022-ci il
6-14-cü səhifələrdə verilmiş qeydlər hazırlıq qisaldılmış maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsini təşkil edir.

Azərbaycan Respublikası
Qapalı Səhmdar Cəmiyyət
INVEST-AZ
Investisiya Şirkəti
Azerbaijan Republic
Closed Joint-Stock Company

Saban Qasimov
Baş mühəndis

26 iyul 2022-ci il

“İNVEST-AZ İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ” QSC

ARALIQ QISALDILMIŞ MƏNFƏƏT VƏ YA ZƏRƏR HAQQINDA HESABAT 30 İYUN 2022-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ ALTI AYLIQ DÖVR ÜZRƏ (Azərbaycan Manatı ilə)

	Qeyd	30 iyun 2022-ci il tarixində başa çatmış altı aylıq dövr	30 iyun 2021-ci il tarixində başa çatmış altı aylıq dövr
GƏLİRLƏR			
Xarici valyuta ilə dilin qəməliyyatlarından gəlir		3,250,189	1,193,472
Broker xidmətləri üzrə komissiya gəlirləri		51,429	120,476
Digər komissiya gəlirləri		29,102	40,693
Tədris xidmətləri üzrə gəlirlər		13,156	8,373
CƏMİ GƏLİRLƏR		3,343,876	1,363,014
XƏRCLƏR			
Haqq və komissiya xərcləri		(88,242)	(192,048)
İnzibati və digər əməliyyat xərcləri	11	(1,492,995)	(1,088,834)
Faiz xərcləri		(167,584)	(32,351)
ƏMƏLİYYAT ÜZRƏ MƏNFƏƏT		1,595,055	49,781
Məzənnə fərqindən xalis (zərər)/gəlir		(10,778)	5,070
Digər gəlir		-	121,100
VERGİDƏN ƏVVƏL MƏNFƏƏT		1,584,277	175,951
Mənfəət vergisi krediti	12	2,145	11,315
DÖVR ÜZRƏ XALIS MƏNFƏƏT		1,586,422	187,266

Azərbaycan Respublikası
 Qapalı Şəhərdar Cəmiyyət
 Şəhriyar Qurbanzadə
 Direktor
 26 iyul 2022-ci il

INVESTAZ
 Investisiya Şirkəti
 Azerbaijan Republic
 Closed Joint-Stock Company

Şaban Qasimov
 Baş mühəsib
 26 iyul 2022-ci il

6-14-cü səhifələrdə verilmiş qeydlər hazırlıq aralıq qisaldılmış maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsini təşkil edir.

“İNVEST-AZ İNVESTİSİYA ŞİRKƏTİ” QSC

ARALIQ QISALDILMIŞ KAPITALDA DƏYİŞİKLİKLƏR HAQQINDA HESABAT 30 İYUN 2022-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ ALTI AYLIQ DÖVR ÜZRƏ (Azerbaijan Manatı ilə)

	Nizamnamə kapitalı	Bölüşdürülməmiş mənfəət	Cəmi
1 yanvar 2021-ci il tarixinə qalıq	2,254,590	1,691,948	3,946,538
Elan edilmiş dividendlər	-	(1,346,800)	(1,346,800)
30 iyun 2021-ci il tarixində başa çatan altı aylıq dövr üzrə xalis mənfəət	-	187,266	187,266
30 iyun 2021-ci il tarixinə qalıq	2,254,590	532,414	2,787,004
1 yanvar 2022-ci il tarixinə qalıq	2,254,590	1,587,516	3,842,106
Nizamnamə kapitalının səhmlərin nominal dəyərinin artırılması yolu ilə artırılması	584,250	-	584,250
Elan edilmiş dividendlər	-	(1,273,988)	(1,273,988)
30 iyun 2022-ci il tarixində başa çatan altı aylıq dövr üzrə xalis mənfəət	-	1,586,422	1,586,422
30 iyun 2022-ci il tarixinə qalıq	2,838,840	1,899,950	4,738,790

Azərbaycan Respublikası
Qapalı Səhindar Cəmiyyət
INVEST-AZ
Şəhriyar Qurbanzadə
Direktor
26 iyul 2022-ci il
İnvestisiya Şirkəti
Azerbaijan Republic
Closed Joint-Stock Company

Şaban Qasimov
Baş mühasib
26 iyul 2022-ci il

6-14-cü səhifələrdə verilmiş qeydlər hazırlıq aralıq qisaldılmış maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsini təşkil edir.

“INVEST-AZ INVESTİSİYA ŞİRKƏTİ” QSC

ARALIQ QISALDILMIŞ PUL VƏSAİTLƏRİNİN HƏRƏKƏTİ HAQQINDA HESABAT 30 İYUN 2022-Cİ İL TARİXİNDƏ BAŞA ÇATMIŞ ALTI AYLIQ DÖVR ÜZRƏ (Azerbaycan Manatı ilə)

	Qeyd	30 iyun 2022-ci il tarixində başa çatmış altı aylıq dövr	30 iyun 2021-ci il tarixində başa çatmış altı aylıq dövr
ƏMƏLİYYAT FƏALİYYƏTİNDƏN DAXİL OLAN PUL			
VƏSAİTLƏRİ:			
Alınmış komissiyalar	80,531	161,169	
Ödənilmiş komissiyalar	(88,242)	(192,048)	
Marja ticarətində xalis gəlir	3,250,189	1,193,472	
Xarici valyuta ilə diling əməliyyatlarından gəlir	9,693	6,625	
Tədris xidmətləri üzrə gəlirlər	13,156	8,373	
İşçilər üzrə ödənilmiş xərclər	(336,381)	(309,136)	
Ödənilmiş inzibati və digər əməliyyat xərcləri	(1,145,888)	(722,983)	
Ödənilmiş mənfəət vergisi	(96,739)	(96,810)	
Ödənilmiş faizlər	<u>(167,584)</u>	<u>(32,351)</u>	
Əməliyyat aktiv və öhdəliklərində dəyişikliklərən əvvəl əməliyyat fəaliyyəti üzrə pul vəsaitlərinin hərəkəti	<u>1,518,735</u>	<u>16,311</u>	
Əməliyyat aktiv və öhdəliklərində dəyişikliklər			
Diling əməliyyatları üzrə müştərilərin açıq mövqelərində yaranan debitor borclarda xalis azalma	-	3,082,104	
Digər aktivlərdə xalis azalma/(artım)	3,438,327	(65,255)	
Müştərilər üzrə kreditor borclarında xalis artım/(azalma)	909,366	(921,856)	
Digər öhdəliklərdə xalis (azalma)/artım	<u>(3,953)</u>	<u>2,848</u>	
Əməliyyat fəaliyyəti üzrə daxil olan xalis pul vəsaitləri	<u>5,862,475</u>	<u>2,114,152</u>	
INVESTİSİYA FƏALİYYƏTİNDƏN DAXİL OLAN PUL			
VƏSAİTLƏRİ:			
Əsas vəsaitlərin alınması	<u>(6,222,093)</u>	<u>(4,195)</u>	
İnvestisiya fəaliyyəti üzrə istifadə edilən xalis pul vəsaitləri	<u>(6,222,093)</u>	<u>(4,195)</u>	
MALİYYƏLƏŞDİRİMƏ FƏALİYYƏTİNDƏN DAXİL OLAN PUL VƏSAİTLƏRİ			
Buraxılmış borc qiymətli kağızları üzrə daxil olmalar	914,600	68,000	
Təsisçilərlə hesablaşmalarda xalis dəyişiklik	<u>(347,350)</u>	<u>(335,620)</u>	
Maliyyələşdirmə fəaliyyəti üzrə daxil olan/(istifadə edilən) xalis pul vəsaitləri	<u>567,250</u>	<u>(267,620)</u>	
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərində xalis (azalma)/artım	207,632	1,842,337	
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri, <i>dövrün əvvəlinə</i> Məzənnə fərqlərinin pul vəsaitləri və onların ekvivalentlərinə təsiri	<u>9,593,044</u> <u>(20,471)</u>	<u>6,338,001</u> <u>(1,555)</u>	
Pul vəsaitləri və onların ekvivalentləri, <i>dövrün sonuna</i>	4	<u>9,780,205</u>	<u>8,178,783</u>

Səhiyar Qurbanlı
Direktor
26 iyul 2022-ci il
Azerbaijan Republic
Closed Joint-Stock Company

Şaban Qasimov
Baş mühasib

26 iyul 2022-ci il

6-14-cü səhifələrdə verilmiş qeydlər hazırlıq aralıq qısalılmış maliyyə hesabatlarının tərkib hissəsini təşkil edir.